

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: **Universidad Autónoma de Yucatán**

Entidad federativa: **Yucatán**

Clave Inst 911: 31MSU0096J

RESPONSABLES

Planeación
Nombre: M. en A. Eisy del Carmen Mezo Palma
Cargo: Directora General de Planeación y Efectividad Institucional
Teléfono: 999 9300900 ext. 1308
Correo electrónico: eisy.mezo@correo.uady.mx

Obras y Mantenimiento
Nombre: C.P. Manuel de Jesús Escoffié Aguilar, M.I.
Cargo: Director General de Finanzas y Administración
Teléfono: 999 9300130 ext. 80211 y 80212
Correo electrónico: escoffie@correo.uady.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto					Monto autorizado	Monto ejercido	Remanente	Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto ¹			Acciones que sustentan el avance ²	Acciones por realizar	% de avance	Fechas ³		Observaciones	¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas)	Si ya fue inaugurada			Cuenta con Actas		
		Obras de continuidad	Equipamiento	Adecuaciones y mejoras	Mantenimiento	Proyecto sustentable				Espacio/equipo	cantidad	metros cuadrados				Inicio	Término			Entrega-Recepción (Acta finiquito)	Acta Administrativa de Entrega-Recepción	Monto de Acta Administrativa			
																							¿Cuenta con fotos del evento?	¿Quién y cuándo inauguró?	
1	Implementación de sistema fotovoltaico interconectado a la red de CFE para la Facultad de Ingeniería Química					X	\$ 11,603,574.77	\$ -	\$ 11,603,574.77	Módulos fotovoltaicos PERC MONO de 545 w	560	3,171,440.15	La adjudicación de las partidas de soportería y módulos e inversores así como la publicación de la convocatoria para la instalación de los módulos.	Nos encontramos a la espera de la entrega de los equipos adquiridos (módulos fotovoltaicos, inversores) y la soportería quedando pendiente la adjudicación de la licitación para la instalación.	0%	25/07/22	22/12/22	El 21 de junio de 2022 se dio el fallo de la Licitación pública para Adquisición de módulos fotovoltaicos y soportería, equipo de cómputo, equipo de tecnología de información, audiovisual y médico. En él se asignó la partida de Soportería a la empresa ENTEAL S.A. de C.V. por un importe de \$ 1,102,017.41 pesos y la partida de 560 paneles y 20 inversores se asignó a KINERGY S. de R. L. de C.V. con un importe de \$ 3,964,300.19 pesos. El 30 de junio se publicó la convocatoria a la licitación pública para la instalación de los módulos y las adecuaciones de obra civil e instalaciones eléctricas. la apertura de propuestas se llevará a cabo el 20 de julio debiendo iniciar las obras el 25 del mismo mes. En base a los resultados obtenidos en las adquisiciones y en la licitación de FCA, se pidió una rectificación en el importe de metas ajustándose a la cantidad que aparece en este reporte.							
Inversores 50 KW/480 VCA	20	792,860.04																							
Adecuación de instalación eléctrica, instalación de	7700	1,323,290.81																							
Preparaciones de albañilería y bases en terreno	2	884,745.25																							
Adecuaciones en azoteas	6	1,624,236.70																							
Suministro e instalación de soportería	560	1,102,017.42																							
Forjado de nichos para inversores	11	723,812.45																							
Instalación (mano de obra)	1	1,792,828.74																							
Otros costos	1	188,343.21																							
TOTAL	8861	11,603,574.77																							
2	Terminación de la Facultad de Contaduría y Administración del campus de Ciencias Sociales, Económico Administrativas y Humanidades	X					\$ 8,789,370.23	\$ -	\$ 8,789,370.23	Aulas	0	0.00	Los trabajos se iniciaron el 20 de junio como estaba programado y están trabajando en partidas de preliminares, albañilería, herrería y plafones de durock.	Conforme se vaya avanzando se abrirán los tramos para acabados, especialmente pintura.	10%	20/06/22	17/10/22	Se publicó la convocatoria a Licitación pública para la terminación de la Facultad el 24 de mayo de 2022; el fallo se adjudicó a la empresa EDIFICACIONES CASTRO Y ASOCIADOS S.A. de C.V. el 16 de junio de 2022 por una cantidad de \$ 8,789,370.23 pesos. Los trabajos iniciaron el lunes 20 de junio de 2022. El pago del anticipo del 30% se realizará el 05 de julio. En base a los resultados obtenidos en las adquisiciones y en la licitación de FCA, se pidió una rectificación en el importe de metas ajustándose a la cantidad que aparece en este reporte.							
Áreas comunes	0	0.00																							
Oficinas administrativas	0	0.00																							
Otros (áreas comunes)	3	3090.00																							
TOTAL	3	3,090.00																							
							\$20,392,945.00	\$0.00	\$20,392,945.00																

Dr. José de Jesús Williams
Rector
Nombre y firma del Titular de la IES

Arq. José Antonio González Vadillo
Coordinador Administrativo de Proyectos y Construcción
Enlace por parte de la IES

M.I. Manuel de Jesús Escoffié Aguilar
Director General de Finanzas y Administración
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

1 Se capturara los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexar tanta filas como sea necesario.
2 En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.
3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

 <p>Porcentaje de avance</p> <p>0%</p>	<p>PRIORIDAD 1 Nombre de la obra: Implementación de Sistema Fotovoltaico interconectado a la red de CFE para la Facultad de Ingeniería Química</p>	<p>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p> <p>UADY CAMPUS DE CIENCIAS EXACTAS E INGENIERÍAS</p> 	<p>UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO</p> <p>Avenida Industrias No Contaminantes S/N por Periférico Norte Apartado Postal 150 Cordemex CP 97510</p>
	<p>FACULTAD DE INGENIERÍA QUÍMICA</p>  <p>Referencia de fotos en croquis</p>		

FOTOS



F1: Trabajos preliminares de desmantelamiento



F2: Trabajos preliminares de desmantelamiento.

Comentarios de los trabajos realizados:

F1 y F2: Imágenes de los trabajos preliminares de desmantelamiento de instalaciones existentes que condicionan la instalación de paneles. Básicamente equipos de aire acondicionado e instalaciones eléctricas e hidráulicas.

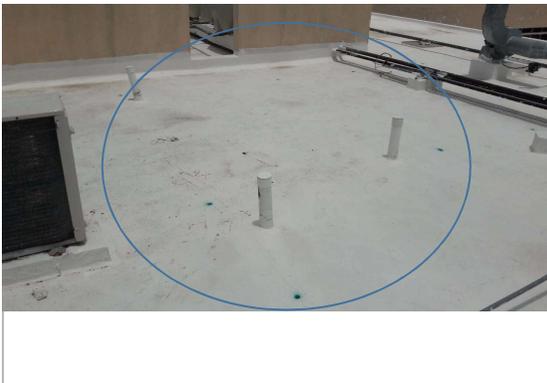
F3: Pre trazo de bases para soportaría de módulos fotovoltaicos en azotea de edificio de laboratorios.

F4: Pre trazo de bases para soportaría de módulos fotovoltaicos en azotea de edificio administrativo.

F5: Terreno norte donde se instalarán módulos.



F3: Azotea Edificio de Laboratorios.



F4: Azotea Edificio Administrativo



F5: Terreno Norte

Dr. José de Jesús Williams
Rector
Nombre y firma del Titular de la IES


Arq. José Antonio González Vadillo
Coordinador Administrativo de Proyectos y Construcción
Enlace por parte de la IES

M.I. Manuel de Jesús Escoffé Aguilar
Director General de Finanzas y Administración
Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE TRIMESTRAL

PRIORIDAD **2**

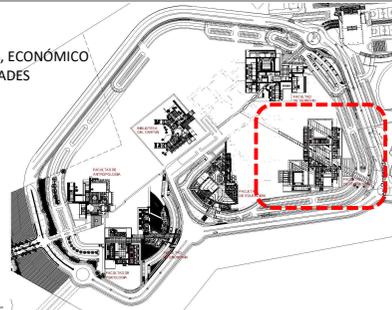
Nombre de la obra: **Terminación de la Facultad de Contaduría y Administración del campus de Ciencias Sociales**



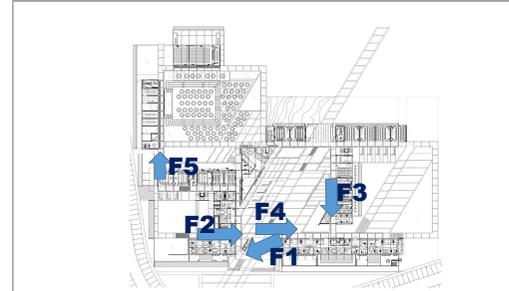
Porcentaje de avance

10%

UADY
CAMPUS DE CIENCIAS SOCIALES, ECONÓMICO
ADMINISTRATIVAS Y HUMANIDADES



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Referencia

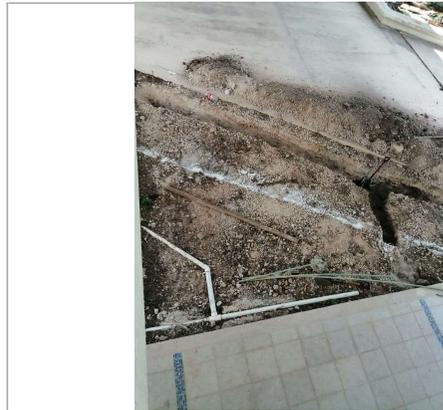
UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Km. 1 carretera Mérida-Tizimin CP 97305

FOTOS



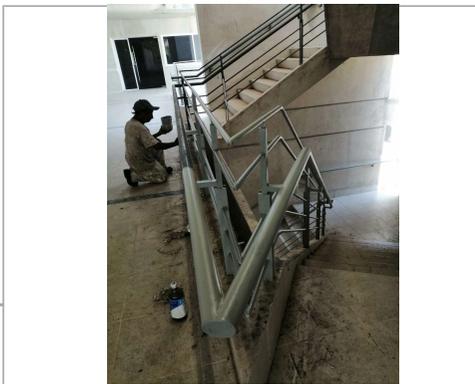
F1: Pórtico de acceso principal



F2: Escalera pórtico de acceso (Trazo)

Comentarios de los trabajos realizados:

- F1: Trabajos de plafond de durock en pórtico de acceso.
- F2: Trazo y excavación de escalera principal en pórtico de acceso. Vista aérea
- F3: Mantenimiento a barandales de herrería edificio C
- F4: Forjado de cajillos de iluminación en pórtico de acceso
- F5: Preparativos para puente de conexión entre edificios G e I



F3: Mantenimiento a barandales de herrería



F4: Pórtico de acceso principal



F5: Puente de conexión entre edificios G e I

Dr. José de Jesús Williams
Rector

Nombre y firma del Titular de la IES

[Handwritten Signature]
Alc. José Antonio González Vadillo
Coordinador Administrativo de Proyectos y Construcción
Enlace por parte de la IES

M.J. Manuel de Jesús Escoffé Aguilar
Director General de Finanzas y Administración

Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la **misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y despues de la obra.**